



OBEC MOTEŠICE

913 26 Motešice, Tel./fax: 032 / 6594798, 6594797
www.motesice.sk, e-mail: obec@motesice.sk

Č.s. : 1264/679/BVVS/2008

V Motešiciach, dňa 14. marca 2008

Vec : "Kanalizácia v obciach Horné Motešice a Dolné Motešice, výstavba ČOV Dolné Motešice" - návrh na vydanie územného rozhodnutia

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE o umiestnení stavby

Obec Motešice ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov po posúdení návrhu zo dňa 5.6. 2007 podaného podľa § 37 ods. 1 stavebného zákona rozhodla, takto : podľa § 39 a § 39a stavebného zákona vydáva

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

"Kanalizácia v obciach Horné Motešice a Dolné Motešice, výstavba ČOV Dolné Motešice"

pre navrhovateľa Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřežie za hydrocentrálou č. 4, 949 00 Nitra, IČO 36 550 949 (ďalej len „navrhovateľ“).

Navrhovateľ podal návrh v zastúpení Pöyry Enviroment a.s., Botanická 834/56, 602 00 Brno, Česká republika.

Pre stavbu sa určuje stavebný pozemok, na ktorom sa umiestňuje stavba :

V katastrálnom území Dolné Motešice parcela KN „C“ č. 4, 13, 38, 39/3,46/1, 49, 54/1, 54/3, 54/6, 104, 106/2, 108/1, 108/2, 119, 131/1, 131/2, 249/1, 249/4, 258/17, 283/2, 298, 399, 557, 560, 561, 568, 571/1, 574/1, 574/3, 574/4, 575/2, 575/3, 576, 577/1 a parcela KN „E“ č. 123/2, 295, 296, 297, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 575, 576/1 a 577.

V katastrálnom území Horné Motešice parcela KN „C“ č. 23/1, 23/7, 25, 29/1, 34/1, 34/2, 34/4, 34/6, 35, 36, 37, 38/1, 38/2, 38/3, 38/4, 58, 62, 64/3, 65, 108, 114/2, 115, 118, 119, 120, 166, 304/1, 350, 351, 907/2, 907/6, 908, 909/12, 909/27, 909/68, 909/89, 909/119, 925/2, 947/1, 947/2, 1861/1, 1861/4, 1864, 1865, 1866/1, 1867/1, 1886, 1888/1, 1892/1, 1892/3, 1901/1 a parcela KN „E“ č. 23, 25, 29, 64, 65, 34/1, 907/1, 907/2, 910, 911, 912, 922, 923, 924, 1892/1, 1892/2, 1901/1.

Stavba je umiestnená tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad. Situačný výkres tvorí aj prílohu rozhodnutia, ktoré sa doručuje verejnou vyhláškou.

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierskou stavbou.

I. ÚČEL STAVBY

Navrhnutá stavba rieši vybudovanie systému splaškovej kanalizácie a ČOV v obci Motešice, ktoré v tejto obci zatiaľ neboli vybudované. V obci Motešice sa nachádza významný vodárenský zdroj s kapacitou 130 – 180 l/s. Tento zdroj významnou mierou zásobuje kvalitnou pitnou vodou (voda sa nemusí nijako upravovať) oblasť Bánovecka a Ponitria. Účelom stavby kanalizácie a ČOV pre obec Motešice je ochrániť tento vodný zdroj a zamedziť kontaminácii významného zdroja podzemných vôd splaškovými vodami z domácností a ďalej ochrana potoka Machnáč. Po vybudovaní kanalizácie a ČOV by sa mali všetky splaškové vody z nemovitostí napojiť na nový splaškový kanalizačný systém. Jestvujúce odpadové vpuste a septiky by mali byť zrušené. Všetky odpadové vody z domácností budú čistené v novo vybudovanej ČOV. Vyčistené odpadové vody budú v súlade s nariadením vlády 296/2005 Z.z.. Odtok vyčistených vôd je navrhované napojiť na prepad nevyužitej pitnej vody z prameňa Jazero, ktorý je zaústený do miestneho náhonu a tento náhon je zaústený do potoka Machnáč, nakoľko iný recipient sa v obci nenachádza. Podrobný technický popis riešenia je uvedený v technickej správe (príl. B1.1 a B2.1).

II. POPIS STAVBY:

Horné Motešice : Odpadové vody z obce Horné Motešice sú vedené kanalizačnou sieťou, ktorá pozostáva z kmeňovej stoky „A“, ktorá prechádza cez celú obec, a ďalších stôk „A1“ až „A9“ s prítokmi. Obcou preteká potok Machnáč. Stredná časť obce je rovinatejšia, domy v južnej časti obce sú voči hlavnej ceste „utopené“, takže nie je možné vyhnúť sa niekoľkým čerpaniam. Severná a severovýchodná časť obce má dostatočný spád. Kmeňová stoka „A“ je vedená po hlavnej ceste, ktorá vedie od Dolných Motešíc cez Horné Motešice do Krásnej Vsi. Koncová časť stoky v severovýchodnej časti obce je vedená vozovkou v súbehu s ostatnými jestvujúcimi podzemnými sieťami, čomu bolo nutné podriadiť umiestnenie novej kanalizácie. Na stoku „A“ budú v tomto priestore napojené vedľajšie stoky „A9“ s prítokmi a „A8“. Ďalej (úsek medzi šachtami Š17 – Š18) je stoka „A“ vedená pod miestnym potokom, vzhľadom k premosteniu je potok prekonaný situačne mimo vozovku (trasa kanalizácie je vybočená do zeleného pásu vedľa vozovky). Potom sa trasa kanalizácie vracia na krátky úsek do vozovky (súbeh s jestvujúcim plynovodom a vodovodom), aby sa pred križovaním s potokom opäť presunula do zeleného pásu vedľa vozovky. Potok Machnáč v tomto úseku prekonáva i jestvujúci vodovod (potrubie je vedené nad potokom vedľa mostu) a jestvujúci plynovod (potrubie je vedené pod dnom potoka). Trasa navrhovanej kanalizácie musí tieto jestvujúce vedenia v stiesnenom priestore rešpektovať. Pri výstavbe môže dôjsť k rozbitiu a znovu postaveniu jestvujúceho plotu u príľahlého rodinného domu (vyššia betónová podmurovka, kovový plot). Potok Machnáč v tomto úseku nie je upravený, a preto bude prekonaný prekopom. Navrhovaná kanalizácia bude vedená pod dnom potoka tak, aby krytie nad rúrou bolo min. 70 cm. Na pravom brehu potoka Machnáč je navrhovaná čerpacia stanica. Do tejto čerpacej stanice bude napojená i stoka „A7“. Pred výstavbou podchodu kanalizácie pod potokom a pred výstavbou čerpacej stanice bude pravdepodobne nutné v tomto priestore vyrúbať vysoký strom (bol súčasťou výsadby v príľahlom pietnom hájiku, ostatné stromy už boli vzhľadom k zlému stavu vyrúbané). Stoka „A7“ odkanalizováva novšie rodinné domy na ľavom brehu Machnáča v severnej časti obce. Stoka je najprv vedená komunikáciu v súbehu s jestvujúcim vodovodom a plynovodom, potom je vedená pod potokom Machnáč. Potok je v tomto úseku upravený do hrádzok, a preto výstavba kanalizácie pod jeho dnom musí byť vykonaná bezvýkopovou technológiou. Ďalšia trasa stoky „A7“ je vedená cez pietne miesto do navrhovanej ČS. Do ČS je napojená tiež stoka „A6“, ktorá odvádza splaškové odpadové vody z domov v hlavnej ceste (u zámočku). Výtlak z navrhovanej ČS je vedený v súbehu so stokou „A6“ a je napojený do šachty Š13, ktorá je situovaná do križovatky na hlavnej ceste. Do šachty Š13 je napojená stoka „A5“, ktorá odvádza splaškové odpadové vody z niekoľkých nových domov na SZ okraji obce. Od šachty Š13 je trasa stoky „A“ vedená v strede ľavého jazdného pruhu vozovky vzhľadom k snahe

znižiti množstvo prekopov pre domové prípojky cez celú vozovku (stoka je navrhnutá v polovici bližšie k domom) Trasa kanalizácie v tomto úseku je vedená v polovici jedného jazdného pruhu. Vzhľadom k tomu, že ide o cestu v správe Slovenskej správy ciest, bude prevedená obnova obrusnej vrstvy komunikácie v šírke polovici vozovky. Južná časť obce je nižšie položená než ostatné územie, a preto odkanalizovanie tohto územia sa neobíde bez čerpania. Stokou „A4“ je odkanalizovaných niekoľko rodinných domov, splaškové odpadové vody sú odvedené do čerpacej stanice situovanej do zelenej plochy medzi týmito domami. Výtlak je navrhovaný úzkou uličkou v súbehu s jestvujúcimi sieťami –

plynovodom a vodovodom. Domy v tejto uličke si pravdepodobne budú musieť (vzhľadom k nedostatku miesta) vybudovať združenú prípojku v predzáhradkách. Výtláčne potrubie stoky „A4“ je napojené do šachty Š10 na hlavnej stoke „A“. Stoka „A3“ s prítokom „A3-1“ odvádza odpadové vody z domov v strednej časti obce. Stoka je v trase medzi šachtami Š51 a Š54 (cca 500m) vedená veľmi stiesneným priestorom komunikáciou medzi plotmi. Týmito stokami sú odpadové vody odvedené do najnižšej časti na ľavom brehu potoka Machnáč, tu je v priestore u bývalej pošty navrhnutá čerpacia stanica. Odpadové vody budú čerpané najprv pod dnom potoka (koryto potoka Machnáč v tomto priestore nie je upravené, výstavbu je preto možné realizovať prekopom, na pravom brehu potoka bude dotknutý súkromný pozemok a bude zbúraný a znovu obnovený drátený plot v mieste výstavby – dl. cca 10 m) a potom komunikáciou smerom k hlavnej ceste, kde bude táto stoka napojená na hlavnú stoku „A“. Cca 3 rodinné domy medzi hlavnou cestou a potokom budú musieť mať tlakovú kanalizáciu – domovú

šachtu s čerpadlom. Stoka „A2“ odvádza odpadové vody zo 17 domov v jednej ulici, ktorá je spádovaná smerom k potoku Machnáč. Na konci tejto ulice, na ľavom brehu potoka Machnáč, je navrhnutá čerpacia stanica, výtlak je vedený pod dnom potoka – krytie nad rúrou 70 cm (koryto potoka Machnáč v tomto priestore nie je upravené, výstavbu je preto možné realizovať prekopom, na ľavom i pravom brehu potoka bude dotknutý súkromný pozemok a budú zbúrané a znovu obnovené drátené ploty v mieste výstavby na oboch brehoch – celk. dl. cca 15 m) a potom komunikáciou smerom k hlavnej ceste, kde bude stoka napojená na hlavnú stoku „A“. Jeden nižšie položený rodinný dom na pravom brehu potoka bude mať tlakovú kanalizáciu – domovú šachtu s čerpadlom. Ďalšia súdežná nižšie položená ulička bude odkanalizovaná stokou „A1“, táto stoka bude pod dnom potoka Machnáč vedená gravitačne. Koryto potoka Machnáč v tomto priestore nie je upravené, výstavbu je preto možné realizovať prekopom. Stoka je ďalej vedená cez komunikáciu, kde v priestore vedľa komunikácie dôjde k sútoku s navrhovanou stokou „A“ a kde je situovaná čerpacia stanica. Odtiaľ sú splaškové odpadové vody z Horných Motešíc vedené privádzačom do kanalizačnej siete Dolných Motešíc.

Dolné Motešice : Odpadové vody z obce Dolné Motešice sú vedené kanalizačnou sieťou, ktorá pozostáva z kmeňovej stoky „A“, ktorá prechádza cez celú obec, a ďalších stôk „A1“ až „A4“ s prítokmi. Východnou časťou obce preteká potok Machnáč. Územie obce je rovinaté, východná časť obce sa zvažuje k potoku Machnáč. Kmeňová stoka „A“ na severe obce naväzuje na kanalizačný privádzač z Horných Motešíc. Stoky v obci sú vedené komunikáciami v súbehu s ostatnými jestvujúcimi podzemnými sieťami, čomu bolo nutné podriaadiť umiestnenie novej kanalizácie. Na stoku „A“ bude v tomto priestore napojená vedľajšia stoka „A4“, trasa tejto stoky je vedená nespevnenou cestou v stiesnenom priestore medzi plotmi záhrad. Do šachty Š15 stoky „A“ je napojená vedľajšia stoka „A3“, ktorá odvádza splaškové odpadové vody z východnej časti obce. Stoka „A3“ najprv odkanalizováva ulicu s novými domami, táto ulica je spádovaná smerom k juhu (opačný smer než je navrhovaná kanalizácia – bola zvažovaná i alternatíva napojenia tejto ulice priamo na kanalizačný privádzač na ČOV Motešice, táto alternatíva bola zavrhnutá vzhľadom k tomu, že by potom bolo nutné vybudovať stoku o dĺžke cca 250 m iba pre cca 7 domov). Na konci tejto ulice je navrhnutá čerpacia stanica, odpadové vody odtiaľ budú čerpané cez komunikáciu hlavnej cesty do šachty Š39 stoky „A3“. Hlavná cesta križuje potok Machnáč a vľavo od nej je vedená v násype – domy po oboch stranách tejto komunikácie sú „utopené“. V prípade vedenia stoky v komunikácii by bolo odkanalizovanie príľahlých domov

možné iba čerpaním (tlaková kanalizácia). Trasa stoky „A3“ je navrhnutá do tesnej blízkosti priekopy (šachty budú v prípade nutnosti situačne odsunuté mimo osi kanalizácie), takže domy severne od komunikácie budú do tejto stoky bezproblémovo napojené. Domy južne od komunikácie sa môžu do tejto stoky napojiť po prevedení prekopov cez komunikáciu, alternatívou je združená prípojka a napojenie do šachty Š41 v priľahlej uličke. V zelenom páse na ľavom brehu potoka je navrhnutá čerpacia stanica, splaškové odpadové vody sú čerpané pod dnom potoka Machnáč (krytie nad rúrou min. 70 cm, koryto potoka Machnáč v tomto priestore nie je upravené, výstavbu je preto možné Región Bánovce nad Bebravou, odvedenie a čistenie odpadových vôd zásobovanie pitnou vodou realizovať prekopom), potom s navrhovanou stokou „A3-1“. Gravitačne stoka „A3“ pokračuje po cca 70 m výtlaku. Ďalej je trasa stoky „A“ vedená cestou okolo územia - "prameň Jazero" v súbehu s vodovodom a plynovodom. V tomto priestore sa navrhovaná kanalizácia križuje s jestvujúcimi podzemnými sieťami – vodovodom vedúcim z tohoto územia do čerpaciej stanice a s bezpečnostným prepacom. Pretože je tento vodovod uložený hlboko, bude ho navrhovaná stoka nadchádzať – bude preto uložená do chráničky DN 500 v dĺžke 15 m. Do šachty Š 11 stoky „A“ sa napája stoka „A2“ s prítokom, ktorá podchádza zakrytú priekopu. Ďalšia trasa stoky „A“ vedie komunikáciou v súbehu so zatrubneným potokom a potom do areálu vodárenskej ČS až k čistiarni odpadových vôd Motešice.

Kanalizačný privádzač Horné Motešice – Dolné Motešice je vzhľadom ku konfigurácii terénu navrhnutý čiastočne ako výtlak. Je vedený mimo obec pozdĺž komunikácie za hranicou jej ochranného pásma (cca 15 m od osi komunikácie), po pravej strane smerom na Dolné Motešice. Trasa privádzača je vedená v súbehu s plynovodom. Čerpacia stanica bude situovaná pod obcou, na pravej strane na pozemku v tesnej blízkosti komunikácie.

III. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY A PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

Stavebné objekty : SO 21 Kanalizácia Horné Motešice; SO 21.1 hlavná stoka; SO 21.2 vedľajšie stoky; SO 21.3 čerpacie stanice; SO 21.4 prípojka NN (čerpacie stanice); SO 21.5 oprava komunikácie; SO 21.6 úpravy tokov; SO 22 Privádzač Horné Motešice - Dolné Motešice; SO 22.1 privádzač; SO 22.2 čerpacia stanica; SO 22.3 prípojka NN (čerpacia stanica); SO 23 Kanalizácia Dolné Motešice; SO 23.1 hlavná stoka; SO 23.2 vedľajšie stoky; SO 23.3 čerpacie stanice; SO 23.4 prípojka NN (čerpacie stanice); SO 23.5 oprava komunikácie; SO 23.6 úpravy tokov; SO 24 Dopravné značenie

Prevádzkové súbory :

- Horné Motešice - PS 21 Čerpacie stanice; PS 22 Automatický systém riadenia TP, MaR
- Privádzač Horné Motešice - Dolné Motešice - PS 23 Čerpacia stanica; PS 24 Automatický systém riadenia TP, MaR
- Dolné Motešice - PS 25 Čerpacie stanice; PS 26 Automatický systém riadenia TP, MaR

IV. TECHNICKÉ ÚDAJE STAVBY :

Spád kanalizácie je uvažovaný minimálne 5‰. Profil gravitačnej kanalizácie je DN 300. Materiálom je podľa požiadavky budúceho prevádzkára plast (polypropylén – PP). Do ryhy bude ukladaný do pieskového lôžka. Priemerná hĺbka ryhy je cca 2,5 m. Výtlačné potrubia sú navrhované z rúr IPE A70 – 90 uložených do pieskového lôžka. Pri súbežnom vedení gravitačnej kanalizácie s výtlakom sa predpokladá pokládka potrubia v spoločnej stavebnej ryhe. V mieste vedenia trasy kanalizácie v komunikácií budú na kanalizácii vysadené odbočky pre napojenie prípojok z rodinných domov a tieto budú vyťahnuté cca 1 m za komunikáciu, zaslepené (ukončené zátkou) a presne zamerané. Šachty na stokovej sieti sú typové a sú umiestnené v lomových bodoch trasy, na sútokoch stôk a v rovných úsekoch tak, aby vzdialenosť medzi nimi nepresiahla 50 m. Na výtlaku sú cca po 150 m umiestnené v rovných úsekoch šachty, v ktorých je na potrubí osadený „T“-kus pre čistenie

kanalizácie tlakovou vodou. Pri uskutočňovaní stavby dôjde ku styku s inými podzemnými inžinierskymi sieťami, ktoré treba rešpektovať a postupovať podľa STN 73 6005 „Priestorové usporiadanie siete technického vybavenia“. Križovanie a súběhy navrhovanej trasy kanalizácie s jestvujúcimi stožiarimi vonkajšieho vedenia je riešené navrhnutím trasy v minimálnej vzdialenosti výkopu od najbližšej časti stožiaru – t.j. 0,8 m. Vo výnimočných prípadoch treba riešiť križovanie a súběh sietí s príslušnými správcami. Počas uskutočňovania stavby bude výstavba stôk pri križovaní neupravených vodných tokov prevedená prekopením, výstavba stôk pri križovaní upravených vodných tokoch bude prevedená bezvýkopovou technológiou. Pri prechode prekopom bude prevedená úprava koryta 2 m na každú stranu (kamenným záhozom). Potrubie pri križovaní s tokom (upraveným i neupraveným) bude uložené do chráničky.

V úsekoch, kde nie je možné odvádzať odpadové vody gravitačne, je navrhnuté prečerpávanie. Navrhnutý je systém prečerpávania do vzdialeného miesta kanalizačného systému. Všetky čerpacie stanice na sieti sú podzemné objekty s mokrou šachtou, v nich budú umiestnené ponorné kalové čerpadlá (1+1). Na prítoku do ČS bude osadený nerezový česlicový kôš, manipuláciu s ním umožní prenosné zdvíhacie zariadenie. Potrubie v ČS bude nerezové. Výtláčné potrubie od jednotlivých čerpadiel bude osadené potrubnými armatúrami. Prevádzka čerpacej stanice bude automatická. Súčasťou zariadení čerpacej stanice bude signalizácia chodu čerpadiel s prenosom dát na dispečing ČOV. ČS bude pripojená na sieť NN novou samostatnou prípojkou. Táto podzemná prípojka NN bude k ČS vedená v spoločnej ryhe so stokou a bude vedená od jestvujúceho stožiaru.

Automatický systém riadenia bude kompatibilný so zariadením na ČOV Motešice a Bánovce. Pri čerpacej stanici bude osadený do rozvádzača RM. Súčasťou riadiaceho systému bude ovládací panel, zo ktorého bude možné parametrizovať nastavenie merania neelektrických veličín a na displeji zobrazovať prevádzkové stavy. Riadiaci systém spolu s radiomodemom budú zálohované akumulátorom umiestnenom v rozvádzači. Riadiaci systém bude zabezpečovať spracovanie vstupných signálov a automatickú prevádzku čerpacej stanice. Do automatickej prevádzky bude možné vstúpiť z dispečingu pomocou rádiovkej siete. Údaje o prevádzke všetkých čerpacích staníc budú prenášané do centrálného dispečingu ma ČOV Bánovce.

V. URČENIE PODMIENOK NA UMIESTNENIE STAVBY PODĽA § 39a ods. 2 STAVEBNÉHO ZÁKONA :

1. Dodržanie podmienok obce a dotknutých orgánov :

- a) Obec Motešice - stanovisko č. 282/2007 zo dňa 28.5. 2007 a č. 5/2007 zo dňa 29.1. 2007 - súhlas s vydaním územného rozhodnutia, podmienky budú uvedené v územnom rozhodnutí
- b) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne - záväzné stanovisko zo dňa 10.12. 2007 pod č.s. B/2007/03646-002/215 a zo dňa 22.5. 2007 pod č.s. B/2007/00631-003/212 - súhlasné stanovisko
- c) Západoslovenská energetika a. s. Bratislava, služby regionálnej správy sietí Sever - vyjadrenie zo dňa 12.3.2007
 - Celkový príkon pre 4 čerpacie stanice a 1 prečerpávaciu stanicu odsúhlasený.
 - PD pre stavebné povolenie žiadame predložiť na odsúhlasenie.
- e) SPP, a. s., divízia distribúcie Bratislava - vyjadrenie zo dňa 5.2. 2007 pod č. 32/2007/GIS
 - Potrebne rešpektovať bezpečnostné a ochranné pásma od existujúcich plynárenských zariadení podľa zákona č. 656/2004 Z. z. a príslušných STN.
 - Zemné práce v blízkosti plynovodov a plynových zariadení realizovať ručne.
 - Pred zásypom alebo obnažením alebo v prípade poškodenia plynových vedení oznámiť túto skutočnosť pracovníkom DS, SPP distribúcia a. s., LC Nové Mesto nad Váhom.

- f) Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a. s., Trenčín - vyjadrenie zo dňa 19.2. 2007 pod č.s. 549/301-2007
- V ďalšom stupni PD zakresliť siete v správe TVS a.s.
 - V predmetnej lokalite sú trasované podzemné vedenia v prevádzke TVS a.s. K bezprostrednej ochrane verejných vodovodov pred poškodením a na zabezpečenie ich prevádzkyschopnosti je stanovené pásmo ochrany, ktoré je v zmysle zákona 442/2002 z. z. vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na obidve strany t.j. 1,5 m pre potrubia do priemeru DN 500 a 2,5 m pre potrubia nad DN 500. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, budovať stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.
 - Pre účely vydania stavebného povolenia pre predmetnú stavbu požadujeme predložiť ďalší stupeň projektovej dokumentácie.
- g) Správa ciest TSK - vyjadrenie zo dňa 21.1. 2007 pod č. 102/BK/2007
- Všetky križovania komunikácie budú realizované pretláčaním bez zásahu do konštrukcie komunikácie.
 - Do vydania stavebného povolenia uzatvoriť zmluvu o uložení a budúcom užívaní stavby.
 - Kanalizácia v súbehu s komunikáciou musí byť uložená za vonkajšou hranou priekopy.
- h) SPF - vyjadrenie zo dňa 12.4. 2007 pod č. 603/07/RO 6
- Ku kolaudácii uzatvoriť na pozemky v správe SPF zmluvu o zriadení vecného bremena.
- i) Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne - stanovisko zo dňa 29.1. 2007 pod č.s. TN-07/00131-4/000457/Nip a zo dňa 13.2. 2007 pod č.s. TN-07/131-6/2547/Nip
- V záväznom stanovisku sú určené podmienky pre vykonanie archeologického výskumu.
- j) Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Piešťany - vyjadrenie zo dňa 7.2. 2007 pod č.s. 370/210/2007 a zo dňa 21.5. 2007 pod č.s. 2287/210/2007
- Ďalší stupeň PD pre stavebné povolenie predložiť na vyjadrenie SVP, š. p. , OZ Piešťany, Závod Povodie hornej Nitry v Topoľčanoch. V PD spracovať detaily križovaní tokov.
 - Pri súbehu a umiestňovaní stavebných objektov dodržať ochranné pásmo tokov.
- k) Obvodný pozemkový úrad v Trenčíne - vyjadrenie zo dňa 2.4. 2007 pod č. s. 2007/00424-002 - súhlas s vydaním územného rozhodnutia
- l) Krajský pozemkový úrad v Trenčíne - vyjadrenie zo dňa 16.5. 2007 pod č.s. H/2007/000154-002 - súhlas
- m) Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne, ochrana prírody a krajiny - vyjadrenie č. OÚŽP/2007/00226-025 zo dňa 14.5. 2007, zo dňa 11.6.2007 pod č.s. OÚŽP/2007/01954-002, zo dňa 1.6. 2007 pod č.s. OÚŽP/2007/01953-002 BCL
- V prípade umiestnenia malého zdroja znečisťovania ovzdušia štátnu správu vykonáva príslušná obec
 - Pre činnosti, ktoré sa budú vykonávať vo 4. stupni ochrany je potrebné požiadať o výnimku zo zákazových činnosti KÚŽP.
 - Pred zahájením stavby je potrebné zdokumentovať kvalitu vody v potoku Machnáč.
 - Práce na križovaní povrchových tokov vykonať mimo obdobia ich minimálnych prietokov.
- n) Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne, úsek ochrany vodného hospodárstva - vyjadrenie zo dňa 4.6. 2007 pod č.s. OÚŽP 2007/01958-002 TNI, zo dňa 5.12. 2007 pod č.s. OÚŽP2007/03669-002
- Na vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd je potrebný súhlas na osobitné užívanie vôd podľa § 21 vodného zákona.
 - Stavba sa povoľuje podľa § 26 vodného zákona orgánom štátnej vodnej správy.

- o) Krajský úrad ŽP v Trenčíne - rozhodnutie zo dňa 29.1. 2008 pod č.s. KÚ ŽP 2008/00157-006
- týmto rozhodnutím sú povolené výnimky a vydané súhlasy v rámci územia podliehajúceho ochrany 3. a 4. stupňa (stavebník je povinný rešpektovať tieto podmienky počas uskutočňovania stavby)
- p) Okresné riaditeľstvo PZ v Trenčíne - vyjadrenie zo dňa 22.1. 2007 pod č.s. ORP-70-1/DI-TN-ING-2007
- kanalizáciu a kanalizačné vpuste umiestniť mimo telesa cesty
 - vypracovať PD zariadenia staveniska s riešením dopravného značenia (DZ) a prenosného DZ
 - PD prenosného DZ konzultovať s DI v Trenčíne
- q) Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne, z hľadiska zák. č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov súhlasí s vydaním územného rozhodnutia za splnenia podmienok podľa vyjadrenia č. OÚŽP2007/02504-002 TPJ zo dňa 27. 08. 12007
- r) Slovak Telekom, a. s., Trenčín - vyjadrenie zo dňa 15.1.2007 pod č. 4243/2007
- Ďalší stupeň PD predložiť na odsúhlasenie.
 - V prípade prekládky existujúcich káblov je potrebné uzatvoriť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých káblov.
 - Po realizácii stavby 7 dní pred kolaudáciou stavby žiadame odovzdať dokumentáciu porealizačného zamerania prekládky dotknutých vedení slaboprúdu ku kontrole na ST.
 - Realizáciu výkopových prác 1,5 m od osi trasy podzemných telekom. vedení požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom, bez použitia strojných mechanizmov.
 - V technickej správe PD pre stavebné povolenie uviesť podmienku zákazu zriaďovania skládok materiálu a stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
2. Podľa § 40c ods. 2 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch je, cit. „Držiteľ stavebných odpadov a odpadov z demolácií je povinný ich triediť podľa druhov [§ 19 ods. 1 písm. b) a c)], ak ich celkové množstvo z uskutočňovania stavebných a demolačných prác na jednej stavbe alebo súbore stavieb, ktoré spolu bezprostredne súvisia, presiahne súhrnné množstvo 200 ton za rok, a zabezpečiť ich materiálové zhodnotenie.
 3. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska sa polohovo a výškovovo označia najneskôr pred odovzdaním staveniska. Inžinierske siete vrátane meračských značiek v priestore staveniska počas stavebných prác náležite chrániť a podľa potreby sprístupniť.
 4. Pri súbahu a križovaní podzemných inžinierskych sietí je potrebné dodržať STN 73 6005 a pred začatím prác je potrebné vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete.
 5. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky platné hygienické, požiarno-bezpečnostné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia.
 6. Pri výstavbe musia byť zachované ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí.
 7. K stavebnému povoleniu predložiť projektovú dokumentáciu odsúhlasenú správcami jednotlivých inžinierskych sietí.
 8. Stavbu povoľuje podľa § 26 vodného zákona orgánom štátnej vodnej správy, ktorý je podľa § 120 stavebného zákona špeciálnym stavebným úradom.
 9. K podkladom pre stavebné povolenie stavebník predloží vyhodnotenie podmienok tohto rozhodnutia. Prípadné nedodržanie niektorej podmienky písomne odôvodní.
 10. Stavba môže byť povolená len na základe záväzného stanoviska stavebného úradu podľa § 140b stavebného zákona, ktorý podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona overí dodržanie podmienok územného rozhodnutia.
 11. K stavebnému konaniu stavebník pripraví doklady, ktorými preukáže vlastnícke alebo „iné právo“ k stavebnému pozemku podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona.

V. ROZHODNUTIE O NÁMIETKACH ÚČASTNÍKOV KONANIA :

Námietky neboli uplatnené.

VI: ĎALŠIE PODMIENKY :

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, nakoľko sa jedná o líniovú stavbu. Nestratí platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Stavbu nemožno začať do vydania stavebného povolenia a nadobudnutia jeho právoplatnosti.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ v zastúpení Pöyry Enviroment a.s., Botanická 834/56, 602 00 Brno, Česká republika podal dňa 5.6. 2007 na stavebnom úrade podľa § 35 ods. 1 stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. K návrhu bola priložená projektová dokumentácia pre územné konanie s niektorými vyjadreniami zainteresovaných dotknutých orgánov, obce a iných dotknutých právnických osôb.

Stavebný úrad listom zo dňa 5.6. 2007 vydaným pod č. s. 291/07/MT oznámil v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou. Súčasne nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 21.6. 2007. V oznámení uviedol v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri tomto ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Taktiež uviedol, že v rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak sa podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad posúdil v konaní predložený návrh podľa § 37 stavebného zákona a zosúladil stanoviská dotknutých orgánov. Na základe ústneho konania bolo zistené, že k návrhu treba doplniť ďalšie vyjadrenie dotknutých orgánov. Z toho dôvodu stavebný úrad rozhodol dňa 29.6. 2007 o prerušení územného konania a vyzval navrhovateľa na doplnenie podkladov pre rozhodnutie. V priebehu konania navrhovateľ doplnil niektoré vyjadrenia dotknutých orgánov. Ako posledné doplnil rozhodnutie Krajského úradu životného prostredia v Trenčíne zo dňa 29.1. 2008 vydané pod č.s. KÚ ŽP 2008/00157-006, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.2. 2008.

Stavebný úrad týmto rozhodnutím vymedzil územie na navrhovaný účel a určil podmienky, ktorými sa zabezpečujú záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie včítane architektonických a urbanistických hodnôt v území. Stavba je členením podľa § 40a stavebného zákona inžinierskou stavbou - líniovou. Svojím využitím je verejnoprospešnou stavbou, nakoľko jej účelom je mimo iného ochrana životného prostredia, čo je možno pokladať za verejný záujem. Stavebný úrad posúdil stavbu z hľadiska verejného záujmu. Navrhovateľ, resp. budúci stavebník je povinný rešpektovať aj podmienky uvedené v jednotlivých rozhodnutiach dotknutých orgánov.

Podľa § 51 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov je deň doručenia rozhodnutia dňom jeho oznámenia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať podľa § 53 v spojení s § 54 správneho poriadku odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Motešice. Odvolanie má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Mária Mišáková v. r.
starostka obce

Doručí sa :

1. Pöyry Enviroment a.s., Botanická 834/56, 602 00 Brno, Česká republika
2. ostatným účastníkom konania - verejnou vyhláškou

Na vedomie:

- Krajský pamiatkový úrad, Jilemnického č. 2, 911 01 TN
- KÚ ŽP v Trenčíne, Hviezdoslavova ul. č. 3, 911 01 Trenčín
- Krajský pozemkový úrad v Trenčíne, nám. Sv. Anny 3 , 911 01 Trenčín
- OÚŽP v TN, Gen. M.R.Štefánika č.20, 911 01 Trenčín
- Obvodný pozemkový úrad, Nám. Sv. Anny č. 3, 911 49 Trenčín
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná č. 4, 911 01 TN
- Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná č. 7, 911 01 TN
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovová č. 8, 832 47 Bratislava
- Slovenský pozemkový fond, Brigádnická 22, TN
- Slovenský vodohospodársky podnik, odštepny závod, Nábřežie I.Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
- Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
- Západoslovenská energetika a.s., Služby regionálnej správy sietí Sever, 1. mája č. 13, 912 50 Trenčín
- Slovenský plynárenský priemysel, Podjavorinskej 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
- Slovak Telecom, a.s., Centrum služieb infraštruktúry sever, Poštová č. 1, 010 08 Žilina
- Správa ciest TSK, Správa a údržba Trenčín, Brnianska 3, TN
- Obec Motešice

Situačný výkres je k nahliadnutiu na Obecnom úrade Motešice