

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 17.októbra 2012

Prítomní: Starosta obce: Ing. Martin Mach

Členovia OZ:

Daniela Fialová

Ing.Lubomír Michalík

Ing.Ondrej Novosad

Ing. Ján Pšenák

Ing. Michaela Gažiová

Milan Matúš

Ján Žák

Overovatelia zápisnice:

Ing. Michaela Gažiová

Ján Žák

Kontrolórka obce: Anna Drevenná

Hostia: Mgr. Iveta Jatzová

Bc. Marta Závodská

Program zasadnutia :

1. Zahájenie
2. Kontrola uznesení
3. Návrh Štatútu obce Motešice
4. Bytový dom Motešice
5. Došlá pošta
6. Rôzne
7. Záver

1. Zahájenie – otvorenie zasadnutia

Otvorenie zasadnutia vykonal starosta obce Ing. Martin Mach. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom. Program bol jednohlasne schválený a pokračovalo sa podľa jednotlivých bodov programu.

2. Kontrola uznesení

P. starosta prečítal prijaté uznesenia z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 22.08.2012 a z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 31.08.2012.

U Z N E S E N I E č. 91/2012

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach
jednohlasne schvaľuje
zápisnicu z riadneho zasadnutia obecného
zastupiteľstva zo dňa 22.08.2012 a
z mimoriadneho zasadnutia obecného
zastupiteľstva zo dňa 31.08.2012.

3. Návrh Štatútu obce Motešice

P. starosta oboznámil poslancov OZ s vypracovaným Návrhom Štatútu obce Motešice. Návrh Štatútu obce Motešice bude zverejnený na obecnej tabuli.

4. Bytový dom Motešice

P. starosta oboznámil poslancov OZ so stavebnými prácami na Bytovom dome Motešice, s návrhom zmeny kotlov na elektrické, informoval o predbežných nájmoch, doporučuje rozdanie dotazníkov potencionálnym nájomníkom – zatiaľ doručených 27 žiadostí, dohodnuté stretnutie poslancov 25.10.2012, kde bude doriešená forma a otázky dotazníka.

Ďalej informoval poslancov o niektorých podmienkach kúpy nájomných bytov podľa zmluvy č. 02/2012 čl. 5 uzatvorenej medzi Obcou Motešice a V.V.Building, s.r.o., podľa ktorej je potrebné schváliť uznesením OZ kúpu nájomného bytu, spôsob financovania kúpy, predloženie žiadosti o úver na ŠFRB a dotácia na Krajský stavebný úrad.

U Z N E S E N I E č. 92/2012

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach **j e d n o h l a s n e s c h v a ľ u j e**

- kúpu vytvorených nájomných bytov – 12 b.j. v obci Motešice v hodnote 438 972,43 € a kúpu príslušnej technickej infraštruktúry v hodnote 29 520 €
 - spôsob financovania kúpy nájomného bytového domu – úver zo ŠFRB 307 280,6942 €, dotácia z MD a RR SR na byty 131 690 €, vlastné zdroje na byty 1 726 €, vlastné zdroje na kúpu príslušnej technickej infraštruktúry (vodovod, prístupová komunikácia) 14 760 €, dotácia z MD a RR SR na kúpu príslušnej technickej infraštruktúry 14 760 €
 - predloženie žiadosti o úver na ŠFRB a o dotácie na Krajský stavebný úrad Trenčín
 - zabezpečenie záväzku voči ŠFRB a MD a RR SR kupovanou nehnuteľnosťou
- Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach sa zaväzuje:
- počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB vyčleniť v rozpočte obce každoročne príslušnú čiastku na splácanie poskytnutého úveru
 - dodržať nájomný charakter kupovaných bytov počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB najmenej však po dobu 30 rokov
 - pri prenájme bytov v bytovom dome dodržať ustanovenia osobitného predpisu (§22 zákona č. 443/2010 Z.z.)

5. Došlá pošta

- žiadosť ZŠ s MŠ o zakúpenie umývačky riadu do školskej jedálne

U Z N E S E N I E č. 93/2012

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

s c h v a ľ u j e

kúpu umývačky riadu v prípade dostatku finančných prostriedkov z vlastných príjmov.

- podpísaná zmluva s ČAĎU recycling s.r.o. o zbere separovaného odpadu. Jedná sa o zber nasledovného odpadu:

opotrebované pneumatiky, vyradené elektronické zariadenia, nádrže na skvapalnený plyn, železné kovy, neželezné kovy, plasty, drevo, plasty tvrdené, meď, bronz, mosadz, hliník, olovo, zinok, papier a lepenka, guma, sklo.

Komunálny odpad nám bude vyvážať naďalej BORINA EKOS, kde nám ponechávajú benefity.

U Z N E S E N I E č. 94/2012

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

b e r i e n a v e d o m i e

podpísanie zmluvy s ČAĎU recycling o zbere separovaného odpadu.

- dodávky elektrickej energie - doručenie ponúk na lacnejšiu energiu od 3 dodávateľov:

ZSE – zľava 10 %

MAGNA – zľava 20 %

SLOVAKIA ENERGY – zľava 7 %

U Z N E S E N I E č. 95/2012

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

s c h v a ľ u j e

zmeniť dodávateľa elektrickej energie zo ZSE na MAGNU na obdobie 2 rokov.

- Biomasa od r. 2013 zvýšenie dodávky tepla o 5 %. V porovnaní s ostatnými dodávateľmi patria medzi združenia s najnižšou sadzbou.

6. Rôzne

- oboznámenie Mgr. Ivety Jatzovej a Mgr. Marty Závodskej s finančnou situáciou na originálne kompetencie. Finančné prostriedky nepostačujú na pokrytie prevádzkových nákladov. Jedným z riešení je zvýšenie poplatku za MŠ, ŠKD a ŠJ, platenie poplatku i počas prázdnin (mimo letných).

Ing. Pšenák navrhol poukávanie 2 % dane z príjmov od rodičov pri ročnom zúčtovaní dane. Ing. Novosad navrhol upresniť celkové reálne náklady na vydanie 1 jedla -prevádzkové i režijské, upresniť spotrebu plynu v školských zariadeniach, vyčíslit' čerpanie rozpočtu podľa jednotlivých prevádzok, zistiť využiteľnosť tried – 9 tried a 15 učební.

U Z N E S E N I E č. 96/2012

Obecné zastupiteľstvo v Motešiciach

z a m i e t a

navýšenie dotácie na originálne kompetencie pre ZŠ s MŠ. Ďalej navrhuje vyčíslit' celkové reálne náklady školských zariadení.

- povinnosť komisii pri OcÚ stretnúť sa aspoň raz za polrok
- Peťovka – budova PZ – vymurovaný nový komín a zakúpené nové kachle.
- Dolné Motešice – v budove Novej školy zahájené búracie práce, výstavba WC, Ing. Novosad poskytol sponzorský materiál
- Horné Motešice – areál pri MŠ vyrovnaný, dovoz novej ornice, osadené húpačky a pieskovisko.
- KD Motešice – zakúpená nová chladnička, oprava panvice a rúry

7. Záver

Program bol vyčerpaný, zasadnutie OZ bolo ukončené.

Overovateľ:

Ing. Michaela Gažiová

Overovateľ:

Ján Žák

Starosta obce:

Ing. Martin Mach

Zapísala 22.10.2012 Kopecká